

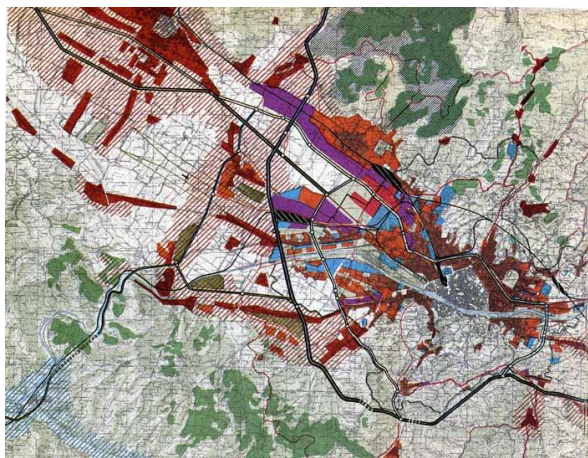
## Presentato il disegno di legge sulle POLITICHE TERRITORIALI E TRASFORMAZIONE URBANA

del 24/07/2014

**Il documento sarà oggetto di consultazione pubblica on-line sino al 15 settembre 2014 sul sito [www.mit.gov.it](http://www.mit.gov.it)**

A farlo il Ministro Lupi che nella giornata di oggi 24 luglio, ha illustrato alle Amministrazioni e ai principali stakeholders il testo del disegno di legge, ***Principi in materia di politiche pubbliche territoriali e trasformazione urbana.***

La proposta è il risultato del lavoro coordinato dalla Segreteria tecnica del Ministro Lupi e svolto da un gruppo di esperti esterni, nominati dal Ministro, di diritto, urbanistica, politiche territoriali e fiscalità immobiliare.



**Obiettivo** del provvedimento è quello di **predisporre un quadro normativo unitario** in grado di rinnovare le norme urbanistiche di valenza nazionale, risalenti al 1942.

La bozza di ddl si compone di **20 articoli**, non ha carattere meramente procedurale, ma intende integrare procedure e politiche pubbliche territoriali. Inoltre, una seconda finalità è quella di fornire una **strumentazione aggiornata per il coordinamento delle politiche settoriali** che incidono sugli usi e le trasformazioni del territorio.

Partendo dalle nuove finalità di un'**urbanistica del rinnovo** e non più dell'espansione della città, il disegno

di legge ha lo scopo di fornire alla ricchissima esperienza legislativa regionale un **quadro omogeneo di norme di principio sui temi della proprietà immobiliare, sia pubblico/collettiva che privata, dell'uso razionale della risorsa suolo, della qualificazione del servizio di edilizia residenziale sociale e degli strumenti più idonei alla sua promozione.**

Fuori da ogni logica competitiva - o peggio conflittuale - fra i diversi livelli di governo, la legge nazionale è concepita come strumento a disposizione degli enti territoriali per cogliere meglio le opportunità offerte dalle strategie europee in materia di sviluppo urbano e territoriale.

La bozza del testo è oggetto di consultazione pubblica on-line, che resterà aperta fino al 15 settembre per la raccolta di proposte e spunti critici.

Tali contributi, in forma mirata come emendamento al testo, o sotto forma di riflessioni sulla materia, potranno essere inviate al seguente indirizzo e-mail: [lecittavivibili@mit.gov.it](mailto:lecittavivibili@mit.gov.it) utilizzando possibilmente la scheda scaricabile dal sito [www.mit.gov.it](http://www.mit.gov.it).

Il provvedimento, poi, arricchito dalle osservazioni e contributi derivanti dall'inchiesta pubblica sarà presentato al Consiglio dei Ministri nel mese di settembre e inizierà il suo iter formale,

**[SCARICA LA BOZZA DEL DDL.](#)**