

# Edilizia e Territorio

## Ricostruzione post-sisma 2016-2017: le norme aggiornate per la rinascita del Centro Italia

10 aprile 2017 - Massimo Frontera

Le novità del terzo decreto convertito in legge (che integra il Dl n.189/2016). I testi e gli approfondimenti



(ultimo aggiornamento 7 aprile 2017)

Con la conversione in legge del terzo decreto terremoto, approvato la scorsa settimana dal Senato vengono ulteriormente aggiornate, integrate e modificate le norme definite dal decreto legge n.189/2016. Cioè il testo che raccoglie tutte le misure che riguardano gli interventi nei territori danneggiati dalle scosse del sisma del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre scorsi e, da ultimo, anche del 18 gennaio. Le norme - che sono state (e continuano ad essere) integrate e attuate da ordinanze della Protezione civile e del commissario alla ricostruzione - coprono la fase dell'emergenza, la fase temporanea e la fase della ricostruzione. Le caratteristiche del sisma e del territorio colpito hanno determinato anche il tipo di intervento pianificato dal governo. Non si è cercato solamente di risolvere i problemi di assistenza immediata, ma anche di accompagnare i territori lungo un percorso di rivitalizzazione sociale e di rilancio economico, nel rispetto del contesto urbano preesistente.

### GLI APPROFONDIMENTI

Procedura semplificata per le attestazioni Soa oltre 150mila euro (7 aprile 2017)

Il (terzo) decreto terremoto è legge. Le 38 novità principali per imprese e progettisti (6 aprile 2017)

Parte il piano strade da 388 milioni. Appalti entro l'estate. La lista (31 marzo 2017)

Scuole, bandi ad aprile (con appalto integrato). Cantieri anche di notte (31 marzo 2017)

Terremoto, da oggi parte la ricostruzione privata. Dal progettista alla banca, dall'impresa al cantiere: si fa così (30 marzo 2017)

Per il Centro Italia zone franche urbane e un miliardo all'anno per la ricostruzione (29 marzo 2017)

Nasce il dipartimento a Palazzo Chigi: nella mission c'è l'edilizia abitativa e l'efficienza energetica (22 marzo 2017)

Decreto terremoto, il 20 marzo il testo inizia la discussione nell'Aula della Camera (3 marzo)

Da Cassa depositi nuovo plafond da 560 milioni per il Centro Italia (1 marzo)

Cantone: ok al nuovo decreto ma assicurare la rotazione degli incarichi ai professionisti (1 marzo)

Cassette temporanee, a sei mesi dal primo sisma solo 8 comuni su 60 hanno chiuso il «dimensionamento» (27 febbraio)

Terzo decreto terremoto, Conferenze di servizi più celeri e decentrate (23 febbraio)

Terremoto, arriva il conto dei danni: oltre 23,53 miliardi di euro. L'Italia invia il dossier a Bruxelles (16 febbraio)

Errani apre l'elenco professionisti: il boom di iscritti manda il sistema in tilt (14 febbraio)

Terzo decreto terremoto in Gazzetta: corsie preferenziali per scuole e urbanizzazioni (10 febbraio)

Microzonazione sismica, Mauro Dolce (Protezione civile): 6-8 mesi per mappare tutti i 131 Comuni del cratere (6 febbraio 2017)

Decreto terremoto, appalto integrato per costruire le nuove scuole (1 febbraio 2017)

Decreto terremoto, largo alla trattativa privata per gli appalti dell'emergenza (27 gennaio 2017)

I primi quattro mesi di Errani: ricostruzione «pesante» e opere pubbliche ancora da avviare (19 gennaio 2017)

Primo «mattoncino» per il piano scuole di Errani: 24 edifici da ricostruire (18 gennaio 2017)

In vigore l'ordinanza sull'elenco dei progettisti: limite (derogabile) agli incarichi (13 gennaio 2017)

Via libera alla riparazione di fabbriche e capannoni danneggiati (13 gennaio 2017)

Terremoto, le istruzioni Inps per Cig, assegni di solidarietà e integrazioni salariali (10 gennaio 2017)

Appalti per la ricostruzione pubblica, firmato protocollo tra Anac, Commissario e Invitalia (29 dicembre)

Terremoto, arrivano le istruzioni per «puntellare» edifici e Beni culturali (28 dicembre)

Delocalizzazione imprese, arrivano le istruzioni: ecco quello che si può fare (21 dicembre)

Professionisti e schede "Fast" mettono il turbo al censimento degli edifici danneggiati (21 dicembre)

Intervista a Vasco Errani: «Ricostruzione, priorità a imprese e investimenti» (19 dicembre)

Il decreto legge terremoto (convertito) arriva in «Gazzetta» (19 dicembre)

La sfida dell'attuazione: al via le prime 12 ordinanze di Errani (16 dicembre)

Elenco professionisti, salta il tetto alla cumulabilità degli incarichi (16 dicembre)

Il Dl terremoto è legge: le novità per le imprese colpite e per chi vorrà ricostruire (15 dicembre)

Delocalizzazione delle imprese, costi parametrici, albo professionisti: ordinanze in arrivo (13 dicembre 2016)

Errani recluta i primi 40 specialisti tecnici e amministrativi per la struttura commissariale (13 dicembre 2016)

Al via le iscrizioni all'Anagrafe antimafia per le imprese che vogliono lavorare nel cratere (7 dicembre 2016)

Post-sisma «blindato», muore prima di nascere il dipartimento sulla Prevenzione civile (6 dicembre 2016)

Terremoto, operativo il Dm Economia sulla garanzia statale ai fondi per la ricostruzione privata (5 dicembre 2016)

Norme tecniche e classificazione sismica, difficile l'ok finale entro l'anno (29 novembre 2016)

Dalla riparazione rapida degli edifici al piano opere pubbliche: tutte le ordinanze che attendono Errani (9 novembre 2016)

## **GLI UFFICI SPECIALI DELLA RICOSTRUZIONE**

**Umbria** (formalmente costituito, deve essere individuato il responsabile definitivo, personale non al completo)

**Marche** (formalmente costituito, nominato il responsabile, personale non al completo)

**Abruzzo** (non ancora costituito, concorso aperto - con scadenza 7 febbraio - per la selezione del responsabile. Nel frattempo opera il genio civile di Teramo e l'ufficio speciale per la ricostruzione dell'Aquila)

**Lazio** (formalmente costituito, nominato il responsabile)

## **I TESTI**

### **Il cratere**

LA LISTA DEI 140 COMUNI DEL CRATERE

## **Le norme**

IL TESTO DEL DL 8/2017(dopo la conversione in legge in attesa della pubblicazione in «Gazzetta»)

IL TESTO DEL DL 189/2016 COORDINATO(\*)

(\*) Pubblicato sulla «Gazzetta ufficiale» del 17 dicembre 2016

IL TESTO DEL DECRETO N.8/2017

(pubblicato sulla «Gazzetta Ufficiale» del 9 febbraio e presentato alle Camere per la conversione in legge)

## **Le ordinanze del commissario alla ricostruzione Vasco Errani**

ORDINANZA N.1/2016 ( convenzione ufficio speciale ricostruzione)

ORDINANZA N.2/2016 (convenzione con Invitalia e Fintecna)

ORDINANZA N.3/2016 (Comuni del cratere)

ORDINANZA N.4/2016 (riparazione immediata di edifici residenziali e produttivi con lievi danni)

ORDINANZA N.5/2016(delocalizzazione aziende agricole)

ORDINANZA N.6/2016 (riparto personale ufficio speciale per la ricostruzione)

ORDINANZA N.7/2016 (Approvazione del prezzario unico interregionale)

ALLEGATO ORDINANZA N.7/2016 (PREZZARIO UNICO INTERREGIONALE)

ORDINANZA N.8/2016 (Contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi)

ORDINANZA N.9/2016 (delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate)

ORDINANZA N.10/2016 (coinvolgimento degli ordini professionali nel censimento con procedura Fast dei beni danneggiati )

ORDINANZA N.11/2017 (costituzione del comitato tecnico-scientifico per la ricostruzione)

ORDINANZA N.12/2017 (Elenco professionisti, approvazione requisiti ammissione, schema contratto e protocollo commissario-Rpt)

ORDINANZA N.13/2017 (Riparazione e ricostruzione danni gravi alle imprese e costi parametrici)

ORDINANZA N.14/2017 (Piano scuole, prima lista di edifici da ricostruire e procedure per gli appalti)

ORDINANZA N.15/2017 (Organizzazione della struttura commissariale)

CONVENZIONE CDP-ABI SUL PLAFOND PER LA RICOSTRUZIONE (18 NOVEMBRE 2016)

DM ECONOMIA 10 NOVEMBRE 2016 (garanzia dello Stato ai rimborsi ai privati)

PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE 4 NOVEMBRE 2016(credito di imposta)

## **Ordinanze e circolari della Protezione Civile**

Circolare 22 dicembre sulle opere provvisoriale (demolizioni e puntellamenti)

## **Trasparenza e legalità**

ACCORDO ANAC-COMMISSARIO-INVITALIA PER LA SORVEGLIANZA E LA TRASPARENZA NEGLI APPALTI DELLA RICOSTRUZIONE PUBBLICA POST-SISMA

L'ORDINANZA DEL VIMINALE SULLA RICHIESTA DI ISCRIZIONE ALL'ANAGRAFE ANTIMAFIA UNICA I MODULI DA UTILIZZARE

## **ANAGRAFE IMPRESE - LA LISTA DEGLI ISCRITTI**

## **ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI - LA LISTA DEGLI ISCRITTI**

## **I siti di riferimento**

IL SITO DELLA STRUTTURA COMMISSARIALE GUIDATA DA VASCO ERRANI

IL SITO DEDICATO AL TERREMOTO DELLA REGIONE UMBRIA

IL SITO DEDICATO AL TERREMOTO DELLA REGIONE MARCHE

IL SITO DEDICATO AL TERREMOTO DELLA REGIONE LAZIO

IL SITO DEDICATO AL TERREMOTO DELLA REGIONE ABRUZZO

IL SITO DELLA PROTEZIONE CIVILE (AREA DEDICATA AL SISMA 2016)

IL SITO DEL MINISTERO DEI BENI CULTURALI (AREA DEDICATA AL SISMA 2016)