

Agenzia delle Entrate. La «scrivania del Territorio»

Dati catastali aggiornati online

Mirco Mion

L'agenzia delle Entrate muove un altro passo verso lo snellimento degli adempimenti in ambito catastale: è stato messo a disposizione, nel rispetto dell'Agenda della semplificazione 2015-2017, la «**Scrivania del Territorio**», il software che andrà a facilitare il lavoro dei professionisti nelle attività di compilazione e controllo degli atti di aggiornamento delle banche dati catastale e ipotecaria dell'Agenzia.

La «Scrivania del Territorio» è un nuovo software che rientra tra le innovazioni operative previste nel nuovo Sistema integrato del territorio-Sit, un'evoluzione dell'attuale sistema catastale e cartografico che consentirà una gestione integrata delle informazioni relative al patrimonio immobiliare italiano.

Grazie al programma, infatti, i professionisti effettueranno l'autenticazione ai servizi telematici dell'Agenzia, rendendo disponibili le informazioni necessarie per compilare i documenti di aggiornamento catastale, consentendone la compilazione e la trasmissione online attraverso il portale Sister.

La «scrivania del Territorio»

è un'unica piattaforma informatica dalla quale ciascun professionista o pubblico ufficiale potrà trasferire il nuovo software sul proprio computer e successivamente lavorare usufruendo delle informazioni estratte dalle banche dati dell'Agenzia.

L'obiettivo è quello di agevolare da una parte il lavoro dei professionisti e dell'altra quello di stimolare la tanto agognata compliance.

Una volta installata la piattaforma, se si sceglie di lavorare off-line, non è necessaria alcuna autenticazione, altrimenti si può accedere con le credenziali di Sister.

Un unico ambiente di lavoro che permette, per esempio, di controllare l'esistenza degli identificativi catastali degli immobili, dei codici fiscali dei soggetti da iscrivere in catasto e degli indirizzi associati alle unità immobiliari.

Sarà però necessario attendere le nuove versioni dei software attualmente in uso per Docfa - Docte - Pregeo - Voltura - Unimod per poter avere la piena compatibilità tra la nuova soluzione integrata e i singoli applicativi.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

