

ROMA



BANDO DI GARA

SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Roma Capitale Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana – Centrale Unica Lavori Pubblici - U.O. Manutenzione stradale, Via Luigi Petroselli n. 45 00186 ROMA tel. n. 06/6710/9048 - Fax n. 066710/2028 – Responsabile del Procedimento: Arch. Valentina Cocco e mail: valentina.cocco@comune.roma.it – tel. 0667103535.

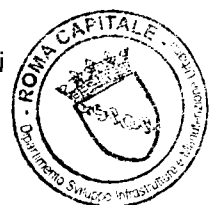
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: sul sito www.comune.roma.it/ – sezione gare e affidamenti – gare in corso.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono anche disponibili presso: l'Albo Pretorio on line sulla home page del sito web di Roma Capitale: www.comune.roma.it sotto il profilo del committente. **Le offerte vanno inviate a:** Roma Capitale Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana – U.O. Coordinamento Amministrativo – Finanza di Progetto – Centrale Unica Lavori Pubblici, Via Luigi Petroselli n. 45 - 00186 ROMA.

SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO:

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice: Giubileo della Misericordia - Deliberazioni di G.C. n. 32 del 2 settembre 2016 e n. 69 del 21 ottobre 2016 - Intervento n. 141 – “**Completamento della riqualificazione del selciato di Piazza Venezia e Piazza Aracoeli**”. Ambito normativo: D.L. 185/2015 conv. in L. 9/2016.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Procedura aperta, luogo di esecuzione: Roma, Piazza Venezia e Piazza Aracoeli, come indicato negli atti



ROMA



di gara.

Codice NUTS ITE43.

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto: esecuzione lavori per il completamento della riqualificazione del selciato di Piazza Venezia e Piazza Aracoeli.

II.1.4) CPV 45233141-9 .

II.1.5.) Divisione in lotti: NO. Motivazioni:

- l'intervento, già particolarmente complesso in un'area fortemente congestionata, rappresenta un *unicum* sia dal punto di vista funzionale sia dal punto di vista architettonico - monumentale;
- non sarebbe gestibile una cantierizzazione con due o più imprese operanti sulla stessa area di intervento;
- essendo l'appalto aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, potrebbero risultare aggiudicatarie, su più lotti, imprese con soluzioni migliorative non coerenti.

II.1.6.) Ammissibilità di varianti: NO.

II.2.) Quantitativo o entità totale: € 4.456.612,91 di cui € 4.204.351,80 per lavori a misura ed € 252.261,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Categorie richieste: **OG3, € 4.248.310,39, classifica V** (prevalente); **OG2, € 208.302,52, classifica I** (scorporabile).

L'appalto è disciplinato dall'Elenco a Prezzi Unitari, comprendente voci desunti dalla Tariffa Prezzi approvata dalla Regione Lazio con deliberazione della Giunta Regionale n. 412 del 6 agosto 2012, adottata da Roma Capitale con Deliberazione della Giunta Capitolina n.197 dell'8 maggio 2013 e nuovi prezzi adottati





sulla scorta di apposite analisi.

SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: le Imprese concorrenti dovranno produrre un deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo dell'appalto di cui al precedente punto **II.2)**: pari a € 89.132,26, da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste, a pena di esclusione, nel **Disciplinare di gara**. Ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs n. 50/2016 il concorrente in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001, in corso di validità, riduce la cauzione provvisoria nella misura corrispondente all'1% (un percento) dell'importo complessivo dell'appalto. In caso di raggruppamento di imprese la certificazione di qualità aziendale deve essere posseduta da ciascun partecipante al raggruppamento medesimo per poter usufruire della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria. E' condizione di esclusione dalla gara la mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero di una cauzione di valore inferiore.

L'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 93, comma ottavo del D.lgs n.50/2016 dall'impegno a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario.

L'aggiudicatario dovrà presentare all'atto di stipulazione del contratto la predetta garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti



alle disposizioni applicabili in materia: l'appalto è finanziato con risorse derivanti da economie ottenute dalla realizzazione degli interventi finanziati con ampliamento spazio di patto di stabilità interno – Anno 2015 (D.G.C. n. 279/15 e 363/15).

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti specificati nel presente bando e nel Disciplinare di gara.

III.2.) CRITERI DI SELEZIONE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

- A) Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs n.50/2016;
- B) Qualificazione relativa alle categorie e classifiche richieste alla precedente Sezione II, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.);
- C) Certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001 ed alla vigente normativa nazionale.
- D) Possesso delle altre condizioni di partecipazione richieste nel Disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 216 comma tredicesimo del D. lgs n.50/2016, tutti i concorrenti dovranno obbligatoriamente acquisire e produrre il PassOE di cui alla deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012.

ROMA



E' condizione di partecipazione – **a pena di esclusione** – l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, da dimostrare secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

L'importo del contributo da versare a favore dell'A.N.AC., a pena di esclusione, è pari ad € 140,00 (euro centoquaranta/00).

Codici identificativi gara (CIG): 68252251D9

Codice unico di progetto (CUP): J87H16000350004

SEZIONE IV) PROCEDURA:

IV.1.) Tipo di procedura: aperta.

IV.2.) Criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara. Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno **una offerta valida**.

Ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice, non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata con riferimento agli elementi sotto indicati ed ai rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili:

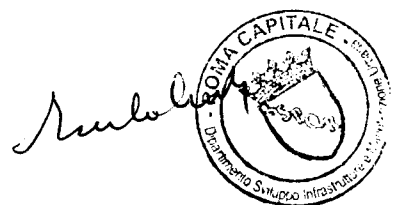
A) **PREZZO** minor prezzo espresso con il ribasso percentuale sull'importo a base d'asta "al netto degli oneri della sicurezza":

Punt. Max. 40;

B) **OFFERTA TECNICA:**

Punt. Max. 60

di cui:





CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
1) Modello Organizzativo	30
2) Qualità materiali impiegati sia in termini di durabilità nel tempo sia in termini di salvaguardia dell'ambiente	8
3) Riduzione dei tempi di esecuzione e informativa alla cittadinanza	15
4) Criterio reputazionale (rating di legalità)	7
TOTALE PUNTEGGIO ATTRIBUITO ALL'OFFERTA TECNICA:	60

I suddetti elementi trovano applicazione secondo le indicazioni riportate nel disciplinare di gara.

IV.3.) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione

complementare: è disponibile - in formato digitale - sul profilo del committente sul sito: www.comune.roma.it/ sezione gare e affidamenti – gare in corso, ovvero all'Albo Pretorio on line.

IV.4) Indirizzo al quale trasmettere le offerte: le offerte dovranno essere trasmesse a: Roma Capitale Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana - U.O. Coordinamento Amministrativo - Finanza di Progetto - Centrale Unica Lavori Pubblici, Via Luigi Petroselli n. 45 - 00186 ROMA

IV.5) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore 12,00 del giorno 24 gennaio 2017;

IV.6) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta: l'offerta economica e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

IV.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 (centottanta) giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offe-

ROMA



renti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 180 (centotanta) giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima.

IV.8) Modalità di apertura delle offerte.

Data ora e luogo: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni del Dipartimento S.I.M.U., via Petroselli 45, al II piano, sala Italo Leone, il giorno **26 gennaio 2017 alle ore 10.00.**

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI.

V.1.) Informazioni complementari: Il presente bando è integrato dal Disciplinare di gara - entrambi visionabili all'indirizzo URL www.comune.roma.it (Albo Pretorio on-line) - recante le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alla procedura di aggiudicazione, nonché tutte le altre informazioni relative all'appalto.

V.1.2.) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL LAZIO

IL DIRIGENTE
Dr. Ernesto Cunto

