

Il costo per l'adeguamento sismico e l'impatto del sisma-bonus per 12 edifici tipo con unità abitative di 85 mq. Il costo è riferito all'adeguamento pari al nuovo ed è calcolato come media tra il costo minimo e massimo rilevato su un campione di 19.792 immobili. Per semplicità la detrazione è assunta pari all'80% (miglioramento di 2 classi di rischio sismico per lavori su parti private)

ZONA SISMICA 1	COSTO MINIMO 710.000	COSTO MASSIMO 810.000	COSTO TOTALE LAVORI 760.000
Amatrice Edificio isolato in muratura di tre piani da sei alloggi realizzato prima del 1980	DETRAZIONE PER ALLOGGIO 33.778	COSTO PER ALLOGGIO 42.222	
	6.756 DETRAZIONE ANNUA		
ZONA SISMICA 2	COSTO MINIMO 263.000	COSTO MASSIMO 497.000	COSTO TOTALE LAVORI 380.000
Roma Edificio aggregato in muratura di tre piani da sei alloggi realizzato prima del 1980	DETRAZIONE PER ALLOGGIO 16.889	COSTO PER ALLOGGIO 21.111	
	3.378 DETRAZIONE ANNUA		
ZONA SISMICA 3	COSTO MINIMO 10.000	COSTO MASSIMO 70.000	COSTO TOTALE LAVORI 40.000
Bologna Edificio di cemento armato di tre piani da sei alloggi realizzato tra il 1971 e il 2000	DETRAZIONE PER ALLOGGIO 1.778	COSTO PER ALLOGGIO 2.222	
	356 DETRAZIONE ANNUA		
ZONA SISMICA 2	COSTO MINIMO 400.000	COSTO MASSIMO 640.000	COSTO TOTALE LAVORI 520.000
Napoli Edificio di cemento armato di tre piani da sei alloggi realizzato prima del 1971	DETRAZIONE PER ALLOGGIO 23.111	COSTO PER ALLOGGIO 28.889	
	4.622 DETRAZIONE ANNUA		
ZONA SISMICA 2	COSTO MINIMO 1.150.000	COSTO MASSIMO 1.920.000	COSTO TOTALE LAVORI 1.535.000
Palermo Edificio isolato in muratura di sei piani da otto alloggi realizzato prima del 1980	DETRAZIONE PER ALLOGGIO 25.583	COSTO PER ALLOGGIO 31.979	
	5.117 DETRAZIONE ANNUA		
ZONA SISMICA 1	COSTO MINIMO 1.250.000	COSTO MASSIMO 1.440.000	COSTO TOTALE LAVORI 1.345.000
Potenza Edificio aggregato in muratura di sei piani da otto alloggi realizzato prima del 1980	DETRAZIONE PER ALLOGGIO 22.417	COSTO PER ALLOGGIO 28.021	
	4.483 DETRAZIONE ANNUA		
ZONA SISMICA 3	COSTO MINIMO 0	COSTO MASSIMO 510.000	COSTO TOTALE LAVORI 255.000
Milano Edificio aggregato in muratura di sei piani da otto alloggi realizzato tra il 1980 e il 2000	DETRAZIONE PER ALLOGGIO 4.250	COSTO PER ALLOGGIO 5.313	
	850 DETRAZIONE ANNUA		
ZONA SISMICA 2	COSTO MINIMO 720.000	COSTO MASSIMO 990.000	COSTO TOTALE LAVORI 855.000
L'Aquila Edificio in cemento armato di sei piani da otto alloggi realizzato tra il 1971 e il 2000	DETRAZIONE PER ALLOGGIO 14.250	COSTO PER ALLOGGIO 17.813	
	2.850 DETRAZIONE ANNUA		
ZONA SISMICA 3	COSTO MINIMO 90.000	COSTO MASSIMO 190.000	COSTO TOTALE LAVORI 140.000
Firenze Edificio isolato in muratura di due piani da quattro alloggi realizzato prima del 1980	DETRAZIONE PER ALLOGGIO 14.000	COSTO PER ALLOGGIO 17.500	
	2.800 DETRAZIONE ANNUA		
ZONA SISMICA 3	COSTO MINIMO 0	COSTO MASSIMO 112.000	COSTO TOTALE LAVORI 56.000
Verona Edificio isolato in muratura di due piani da quattro alloggi realizzato tra il 1980 e il 2000	DETRAZIONE PER ALLOGGIO 5.600	COSTO PER ALLOGGIO 7.000	
	1.120 DETRAZIONE ANNUA		
ZONA SISMICA 3	COSTO MINIMO 52.000	COSTO MASSIMO 142.000	COSTO TOTALE LAVORI 97.000
Trieste Edificio aggregato in muratura di due piano da quattro alloggi realizzati prima del 1980	DETRAZIONE PER ALLOGGIO 9.700	COSTO PER ALLOGGIO 12.125	
	1.940 DETRAZIONE ANNUA		
ZONA SISMICA 1	COSTO MINIMO 125.000	COSTO MASSIMO 125.000	COSTO TOTALE LAVORI 125.000
Reggio Calabria Edificio in cemento armato di due piani da quattro alloggi realizzato dopo il 2000	DETRAZIONE PER ALLOGGIO 12.500	COSTO PER ALLOGGIO 15.625	
	2.500 DETRAZIONE ANNUA		