

# Edilizia e Territorio

## Bando periferie, Alessandria manda in gara il progetto di recupero del quartiere Marengo per 1,3 milioni

17 novembre 2016 - Alessandro Lerbini

L'area periferica in esame è caratterizzata dalla concentrazione di grandi insediamenti industriali che, negli anni, hanno generato rilevanti problemi ambientali e di tutela della salute pubblica



Ad Alessandria parte il programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana del progetto Marengo, hub da periferia a comunità, con una gara di progettazione (divisa in sette lotti) da 1,358 milioni.

L'area periferica in esame è caratterizzata dalla concentrazione di grandi insediamenti industriali che, negli anni, hanno attirato flussi importanti di lavoratori, ma hanno anche generato rilevanti problemi ambientali e di tutela della salute pubblica e da una strutturale carenza di spazi e luoghi di incontro e socializzazione per bambini e adulti.

Gli interventi previsti nel progetto si inseriscono in un contesto ambientale caratterizzato dalle seguenti criticità: la qualità dell'atmosfera, la presenza di diversi elementi appartenenti al sistema idrologico come fiumi e torrenti (Tanaro e Bormida) nella loro parte terminale che raccolgono scarichi fognari depurati da un bacino idrografico tra i più estesi della Regione, l'utilizzo del suolo nell'area è caratterizzato dall'estrazione dei materiali litoidi e dal successivo

riutilizzo delle aree di cava come deposito temporaneo o definitivo di rifiuti e terre da scavo e da costruzione, presenza nella parte superficiale del suolo di residui delle lavorazioni che, dilavate, influenzano la falda superficiale con l'introduzione di sostanze inquinanti idrosolubili.

Il progetto prevede più interventi di riqualificazione ambientale, culturale, sociale, che si inseriscono all'interno di un programma pensato in lotti funzionali tra loro collegati sia dal punto di vista concettuale che fisico. La realizzazione di una pista ciclo-pedonale di connessione tra la "porta" della Città («il Platano di Napoleone») e il Museo della Battaglia di Marengo che raggiunge l'area periferica in direzione Genova e del sobborgo di Spinetta Marengo, rappresenta l'asse strutturante su cui si innestano le aree di intervento.

Il lotto A, piste ciclopedonali, vale 246mila euro. Il lotto B Parco adiacente al Palazzo Edilizia e Parco Marengo ha un importo di 197mila euro, il lotto C Sicurezza e Informatizzazione, Rete fibra ottica 103.500 euro, il lotto D Passerella sul Fiume Bormida 149.500 euro, il lotto E Interventi su edifici e spazi diversi non vincolati 316mila euro, il lotto F Rete Teleriscaldamento e centrale scambiatore 99mila euro, il lotto G Riqualificazione Museo di Marengo 247mila euro.

La gara scade il 31 novembre. Il Comune ha scelto la procedura accelerata vista la ristrettezza dei termini ai fini della disponibilità del finanziamento, imposta dalla disciplina statale. Il Comune di Alessandria risulta aggiudicatario del bando Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie promosso dal Governo lo scorso giugno.