

# Professionisti del settore edile, anche in Sicilia la legge per la certezza dei pagamenti

di Rossella Calabrese

Approvata la norma che tutela le prestazioni di architetti, ingegneri, geometri, geologi



Foto: ammentorp@123rf.com

18/02/2019 - "Ce l'abbiamo fatta! La norma sulla certezza dei pagamenti dei professionisti del settore edile è diventata Legge. Chiunque voglia ottenere un titolo edilizio (qualunque esso sia) dovrà prima dimostrare di avere pagato l'architetto, l'ingegnere, il geometra o il geologo per la propria prestazione. Una norma che restituisce dignità ai giovani professionisti che non vengono pagati quasi mai al termine della loro attività".

Così **Giampiero Trizzino**, Presidente della Commissione Ambiente e Territorio dell'Assemblea Regionale Siciliana, ha annunciato su Facebook l'approvazione dell'emendamento che introduce anche in Sicilia la norma per la tutela delle prestazioni professionali e ha aggiunto: "da oggi le cose cambiano: trasparenza dei contratti, tracciabilità del compenso e tutela del lavoratore sono i principi cardine di una legge che guarda al futuro dei giovani siciliani".

## La norma per il pagamento delle spettanze professionali

La norma è stata inserita nel disegno di legge 476/A con un emendamento aggiuntivo che introduce l'articolo 49 'Pagamento delle spettanze dovute ai professionisti per le procedure di rilascio dei titoli abilitativi edilizi e di ogni altro provvedimento autorizzativo'.

Analogamente alle norme già approvate in **Calabria, Campania, Piemonte e Basilicata**, si prevede che, al fine della tutela delle prestazioni professionali rese sulla base di istanze presentate alla pubblica amministrazione **per conto dei privati cittadini o delle imprese**, le istanze volte al rilascio di titoli abilitativi edilizia o altre autorizzazioni di cui alla **LR 16 del 10 agosto 2016**, nonché gli atti endoprocedimentali, siano corredati, oltre che da tutti gli elaborati previsti dalla normativa vigente, dalla lettera di affidamento dell'incarico al professionista sottoscritta dal richiedente titolo in conformità alle disposizioni del DPR 28 dicembre 2000 n. 445.

L'amministrazione, al momento del rilascio dei titoli abilitativi o autorizzativi, acquisisce la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del professionista o dei professionisti sottoscrittori degli elaborati progettuali, **attestante il pagamento delle correlate spettanze** da parte del committente.

La mancata presentazione della dichiarazione costituisce **motivo ostativo per il completamento dell'iter amministrativo** fino all'avvenuta integrazione. La documentazione è richiesta dagli uffici interessati dall'iter attivato

## Architetti di Agrigento: 'siamo estremamente soddisfatti'

"Con questo emendamento la certezza dei pagamenti diventa legge" - ha detto Alfonso Cimino, presidente dell'Ordine degli architetti di Agrigento. "Siamo estremamente soddisfatti - ha aggiunto - poiché la Sicilia si è dotata di uno strumento che mi piace definire di civiltà, secondo il quale **i professionisti hanno certezza del proprio lavoro**. Noi, come Ordine professionale, già nel luglio 2017 e nell'ottobre 2018, abbiamo richiesto con forza l'approvazione di questo emendamento sulla certezza dei pagamenti ai professionisti".